

# اسناد و مدارک مناقصه عملیات نسوز کاری کارخانه سیمان اصفهان

کارفرما : شرکت سیمان اصفهان (سهامی عام)

- 1- **موضوع مناقصه :** موضوع مناقصه عبارت است از انجام عملیات نسوز کاری شرکت سیمان اصفهان شامل آجر چینی ، تخریب ، تخلیه ، داربست بندی ، آنکر کاری ، قالب بندی و بتن ریزی
- 2- **مدت انجام موضوع مناقصه :** مدت انجام کار یک سال شمسی می باشد.
- 3- **تضمین شرکت در مناقصه :** مبلغ تضمین شرکت در مناقصه 500 میلیون ریال است که باید بصورت ضمانتنامه بانکی و یا چک شرکتی معتبر به نفع شرکت سیمان اصفهان تسلیم گردد.
- 4- **اسناد و مدارک مورد نیاز در مناقصه :**

پاکت (الف) تضمین شرکت در مناقصه بنام شرکت سیمان اصفهان.

پاکت (ب) پیشنهاد قیمت و فهرست بهاء

پاکت (ج) شامل:

  - \* اسناد مناقصه (تمامی صفحات میبایست توسط پیمانکار مهر و امضا شده باشد)
  - \* سوابق کاری مرتبط طی سه سال گذشته شامل قراردادهای گذشته و یا حال حاضر پیمانکار
  - \* گواهی حسن انجام کار از کارفرمای قبلی و فعلی
  - \* ارایه مدارک مالی موید توانایی مالی پیمانکار (گردش مالی یکساله پیمانکار)
  - \* ارایه گواهی نامه صلاحیت از اداره کار
- 5- **اعتبار پیشنهادها:** مدت اعتبار پیشنهادات حداقل چهار ماه پس از تاریخ افتتاح پیشنهادات می باشد.
- 6- **رد یا قبول پیشنهادات:** کارفرما در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است. برندگان اول و دوم مناقصه بر اساس آئین نامه تعیین برنده مناقصه و حسب نیاز تجزیه بهای ارائه شده توسط پیشنهاد دهنده، تعیین می شوند. کارفرما در واگذاری تمام خدمات به یک پیمانکار و یا واگذاری بخشهایی از خدمات و فعالیتهای موضوع مناقصه به چند پیمانکار مختار می باشد.
- 7- **تحویل مدارک:** تمام اسناد مناقصه، باید به مهر و امضای مجاز تعهدآور پیشنهاد دهنده برسد و همراه با پیشنهاد قیمت حداکثر پایان ساعت اداری روز سه شنبه مورخ 98/7/26 تسلیم شود و رسید دریافت گردد.
- 8- **نشانی محل تسلیم پیشنهادها:** اصفهان -توبان ذوب آهن جاده شهر ابریشم خیابان توحید کارخانه سیمان اصفهان تلفن: 0313-7885100 و 0313-7885200 فاکس: 0313-7885454

## برگه پیشنهاد قیمت

امضاء کننده زیر پس از بررسی و آگاهی کامل و پذیرش تعهد امر و مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات دعوت نامه شرکت در مناقصه، شرایط مناقصه، مشخصات فنی خصوصی، فهرست مقادیر و قیمت‌های برآوردی کار، تعهدنامه اجرا و پذیرش مسئولیت‌های ناشی از مقررات عمومی کشور و اسناد و مدارک این مناقصه و پیمان مربوطه، تعهد نامه عدم مشمول قانون منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی، پس از بازدید کامل از محل کار و با اطلاع کامل از جمیع شرایط و عوامل موجود از لحاظ انجام کارهای مورد مناقصه پیشنهاد می‌نمایم که:

- 1- عملیات موضوع مناقصه فوق را براساس شرایط و مشخصات مندرج در اسناد و مدارک مناقصه و پیمان طبق سه حالت مندرج در جداول الف ، ب و ج اعلام قیمت مینمایم:
- 2- چنانچه این پیشنهاد مورد قبول قرار گیرد و به عنوان برنده مناقصه انتخاب شود تعهد می نمایم که:
  - الف - اسناد و مدارک پیمان را براساس مراتب مندرج در اسناد و مدارک مناقصه امضاء نموده و همراه با تضمین انجام تعهدات حداکثر ظرف مدت هفت روز از تاریخ ابلاغ بعنوان برنده مناقصه (باستثنای روزهای تعطیل) تسلیم نمایم.
  - ب - ظرف مدت مقرر در پیمان، تجهیزات لازم را در محل کار مستقر ساخته و شروع بکار نمایم و کلیه کارهای موضوع پیمان را در مدت مندرج در اسناد و مدارک مناقصه باتمام برسانم.
- 3- تأیید می نمایم که کلیه ضmann، اسناد و مدارک مناقصه جزلاینفک این پیشنهاد محسوب می شود.
- 4- اطلاع کامل دارم که دستگاه مناقصه گزار الزامی برای واگذاری کار به هر یک از پیشنهادها ندارد.
- 5- تحت عنوان تضمین شرکت در مناقصه و به منظور تعهد به امضاء و مبادله پیمان و تسلیم تضمین اجرای تعهد، تضمین موضوع دعوتنامه را به نفع کارفرما در پاکت الف تقدیم داشته ام.

نام پیشنهاد دهنده: / / تاریخ:

نام و نام خانوادگی، و سمت و امضاء محاز و تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده.

### شرایط مناقصه نسوز کاری.

1- کلیه کسورات قانونی به عهده پیمانکار می باشد.

2- از صورت وضعیت ها ۱۰ درصد بابت حسن انجام کار کسر می گردد. ۱۰ درصد حسن انجام کار تا پایان قرارداد و پس از تحویل قطعی به پیمانکار پرداخت می گردد.

3- محل تحویل متریال نسوز کاری به پیمانکار انبار مواد اولیه و نیز محل تحویل ضایعات نسوز کاری توسط پیمانکار ، انبار ضایعات کارفرما بوده و پیمانکار مکلف به تفکیک و جداسازی ضایعات نیز میباشد..

4- پیمانکار متعهد می گردد که بعد از اطلاع و تماس تلفنی کارفرما حداکثر 20 ساعت بعد از توقف مشعل در کارخانه حضور داشته باشد در غیر اینصورت متعهد به جبران خسارات اعم از خواب کوره می باشد.

5- پیمانکار موظف است کلیه پرسنل خود را مقابل کلیه حوادث در سایت بیمه نماید. در صورت بروز هر گونه حادثه کلیه مسئولیت و هزینه های مربوطه به عهده پیمانکار بوده و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این خصوص نخواهد داشت .

6- پیمانکار مسئولیت هر گونه ضرر ، خسارت یا مخارجی را که ممکن است در نتیجه اشتباه و تقصیر خود ، متوجه کارفرما شود را به عهده می گیرد و مکلف است خسارت وارده را جبران نماید .

7- پیمانکار حق استفاده از نیروی اتباع بیگانه را نخواهد داشت مگر با ارائه مجوز کار از اداره کار و تأمین اجتماعی.

8- پیمانکار تایید می کند که از کلیه قوانین و مقررات مربوطه به کار و بیمه های اجتماعی و حفاظت فنی و همچنین قوانین مربوط به مالیاتها و عوارض کاملاً مطلع بوده و متعهد است همه آنها را رعایت کند. در هر حال مسئولیت عدم اجرای قوانین و مقررات فوق الذکر متوجه کارفرما نخواهد بود.

9- در صورت نیاز به داربست بندی در هر نقطه ای که لازم باشد پیمانکار موظف به اجرای نظر کار فرما می باشد.

10- پیمانکار موظف به دیوار چینی روزانه حداقل 6 متر طول می باشد.

11- کارفرما موظف به تهیه دستگاه آجر بر ، میکسر، سنگ فرز، پیکور بادی، رکتیفایر، لوله داربست و اتصالات ، ویرنه، ابزار بنایی و روشنایی لازم بصورت امانی به پیمانکار می باشد و تهیه دیگر ابزار آلات به عهده پیمانکار بوده و موظف به استفاده از ابزار آلات استاندارد و سالم میباشد.

تهیه و تأمین غذا و ایاب و ذهاب نیروهای پیمانکار بر عهده پیمانکار میباشد.

12- پیمانکار اعلام می دارد که هر گونه تغییراتی که بر اثر افزایش نرخ مواد ، مصالح ، دستمزدها و غیره حادث شود بر مبلغ واحد توافق شده تاثیری ندارد و پیمانکار موظف به اجرای موضوع قرارداد برابر مبلغ مندرج در ماده ۲ میباشد و هیچگونه ادعای افزایش قیمت در آینده قابل قبول نخواهد بود

13- پرداخت مبلغ موضوع قرارداد طبق یکی از سه حالت اعلام قیمت بوده و در صورت محاسبه بر اساس کیلو گرم و یا متر مربع محاسبه براساس مقدار مواد نسوز مصرف شده بر اساس حواله مصرفی صادر شده از انبار کل شرکت سیمان باصفهان و نقشه ها و استانداردهای شرکت سیمان و با نظر نهایی دستگاه نظارت و صورت وضعیت صادر شده از دستگاه نظارت پرداخت می گردد

14- پیمانکار موظف به پرداخت بدون تاخیر حقوق و مزایای کلیه پرسنل خود مطابق با قوانین کار بدون در نظر گرفتن زمان دریافت حق الزحمه از کارفرما میباشد در هر حال کارفرما در خصوص پرداخت حقوق و مزایای به موقع کارکنان پیمانکار هیچگونه مسئولیتی نخواهد داشت .

15- پیمانکار مکلف است طبق ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی کارگران خود را نزد سازمان تأمین اجتماعی بیمه نماید و کلیه حق بیمه را به ترتیب مقرر در ماده ۲۸ همین قانون پردازد .

تهیه کلیه لوازم حفاظت فردی شامل لباس کار و دستکش و کلاه و کفش ایمنی و ماسک و غیره بعهد پیمانکار میباشد و پیمانکار مکلف است طبق ماده ۹۱ قانون کار جمهوری اسلامی ایران وسایل و امکانات جهت حفاظت و سلامت و بهداشت کارگران خود را در محیط کار و چگونگی کار بر د آنها و نظارت بر رعایت مقررات حفاظتی و بهداشتی و مسایل زیست محیطی توسط آنها را رعایت نموده و کلیه ابلاغهای واحد hse کارفرما را انجام داده و مسئول هر گونه قصور و کوتاهی و حوادث از موارد مذکور می باشد . در کلیه مواردی که ابزار و وسایلی از جانب کار فرما در اختیار پیمانکار قرار می گیرد پیمانکار مکلف می باشد کلیه ابزار کار و تجهیزات مذکور را از نظر ایمن بودن کنترل کرده و سپس در اختیار کارگران خود قرار دهد در صورتی که ابزار و تجهیزات فوق موجب بروز خساراتی شوند مسئولیت آن مطلقا متوجه پیمانکار می باشد که ایمن بودن آنها را تایید نموده است .

16- پیمانکار تأیید می نماید که از جمیع قوانین و مقررات مربوط به کار و بیمه های اجتماعی و حفاظت فنی و ایمنی و همچنین قوانین مربوط به مالیاتها و عوارض قانونی کاملاً مطلع بوده و متعهد است همه آنها را رعایت کند در هر حال مسئولیت عدم اجرای قوانین و مقررات فوق الذکر متوجه پیمانکار خواهد بود .

۱۷- در صورتیکه در هنگام نقل و انتقال و نسوزکاری به مواد اولیه و ابزار آلات (آجر - بتن و تجهیزات) خسارتی از طرف پیمانکار وارد گردد که از طرف دستگاه نظارت پیمانکار مقصر شناخته شود خسارت وارده با ۲۰ درصد هزینه اضافه از پیمانکار کسر می گردد.

۱۸- در صورتیکه کیفیت انجام کار توسط پیمانکار بنا به هر دلیل مورد تائید دستگاه نظارت قرار نگیرد هزینه ناشی از تاخیر براساس ماده ۱۰ و هزینه مصالح مصرفی براساس ۲۰ درصد اضافه بر فاکتور خرید از پیمانکار کسر می گردد.

۱۹- انتقال هرگونه مصالح مورد نیاز (مصرفی و غیر مصرفی) در سطح کارخانه تا محل انجام کار بعهده پیمانکار می باشد.

هرگونه تجهیزاتی که از طرف کارفرما جهت انجام وظایف محوله به پیمانکار به صورت امانی تحویل داده می شود در پایان کار از پیمانکار تحویل گرفته خواهد شد و در صورتیکه بنا به هر دلیل به تجهیزات فوق خسارتی وارد شده باشد با نظر کارشناسی و تائید دستگاه نظارت مبلغ فوق از پیمانکار کسر می گردد. (مسئولیت ایمنی بودن کلیه تجهیزات واگذار شده بعهده پیمانکار میباشد)

۲۰- الکتروود و آنکر، صفحه سنگ بعهده کارفرما میباشد ضمناً پس از پایان آجر چینی و بتن ریزی با جمع آوری و مرتب نمودن مصالح مصرفی و سایر اقلام و تجهیزات مثل چسب و مقوا و دستگاه آجر بری و ... بصورتی که قابل شمارش و حمل و تحویل به انبار کل باشد بعهده پیمانکار می باشد و وسیله حمل بعهده کارفرما می باشد. تمیز کردن محوطه انجام کار پس از اتمام عملیات آجر چینی و بتن ریزی بگونه ای که محوطه و مشعل برای روشن شدن کوره مهیا باشد بعهده پیمانکار میباشد.

۲۱- پیمانکار موظف است در تمام شیفت کاری یک نفر را بعنوان نماینده تام الاختیار و دو نفر را برای پیگیری مواد و نسوزکاری کوره و خنک کن (یک نفر) و پیش گرمکن (یک نفر) به دستگاه نظارت معرفی نماید.

۲۲- پیمانکار موظف است وسایل و ابزار آلات مورد نیاز خود را حداقل یک شیفت (هشت ساعت) قبل اعلام نماید و در صورتیکه عدم هماهنگی باعث وقفه در کار شود مسئولیت تاخیر در انجام کار بعهده پیمانکار بوده و پیمانکار مکلف میباشد به هر نحوی که کارفرما اعلام نماید عمل نماید.

۲۳- پیمانکار مکلف میباشد جهت انجام موضوع قرارداد از نیروهای متخصص و ماهر و دارای رزومه کاری معتبر و با سابقه بالای پنج سال استفاده نموده و طبق شرح ذیل حداقل نیروهای اعلام شده را تامین نماید. و در صورت عدم تامین کارفرما راساً نسبتاً به تامین اقدام نموده و هزینه

آنها بعلاوه ۲۰ درصد بالاسری از صورت وضعیت پیمانکار کسر مینماید.

- بنا نسوز چین حداقل ۵ نفر

- جوشکار و سنگ کار حداقل ۱ نفر

- قالب بند حداقل یک نفر

- کارگر جهت حمل مصالح و آجر نسوز و تخریب حداقل ۱۵ نفر

تذکر: افراد فوق باید به رشوهای مختلف آجر چینی (O-RING و جک) کاملاً آشنا باشند

### جدول الف :

عملیات به ازای هر کیلو گرم – ریال				نوع خدمات
هوای ثالثیه	پیش گرمکن	خنک کن	کوره	
				تر چینی کوره ( هر کیلو گرم )
				تخریب ( هر کیلو گرم )
				تخلیه ( هر کیلو گرم )
				داربست بندی ( هر متر مکعب )
				آنکر کاری ( هر کیلو گرم )
				قالب بندی ( هر کیلو گرم )
				بتن ریزی ( هر کیلو گرم )

### جدول ب:

عملیات به ازای هر کیلو گرم – ریال				نوع خدمات
هوای ثالثیه	پیش گرمکن	خنک کن	کوره	
				آجر چینی کوره ( هر متر مربع )
				تخریب ( هر متر مربع )
				تخلیه ( هر متر مربع )
				داربست بندی ( هر متر مکعب )
				آنکر کاری ( هر متر مربع )
				قالب بندی ( هر متر مربع )
				بتن ریزی ( هر متر مربع )

## جدول ج:

ردیف	عنوان	توضیحات	مبلغ هر ساعت (ناخالص)
1	بنای نسوز کار ماهر	توانایی لازم جهت آجر چینی کوره ، تراز کردن کوره ، لکه گیری جداره کوره ، نصب آجر با شکل خاص و .....	
2	نسوز کار ساده	توانایی لازم جهت آجر چینی هود و گریت و پری هیتر و کانال هوای ثالثیه و کمک نسوز کار ماهر	
3	کارگر ماهر	دارای شناخت کافی از عملیات آجر چینی و توانایی بتن ریزی و توانایی تخریب و دارای مهارت کار با انواع چکش برقی و بادی و توانایی کار در ارتفاع	
4	کارگر ساده	جهت تخلیه کوره و جابجایی آجر نسوز و کمکی کارگر ماهر و داربست بند و ساخت بتن نسوز و سایر کارهای عمومی ساختمان	
5	داربست بند ماهر	توانایی بستن و باز کردن داربست در محل های مختلف و ارتفاع	
6	جوشکار ماهر	توانایی نصب انکر و قفل و قالب	
7	قالب بند	توانایی بستن انواع قالب در شرایط خاص و ارتفاع	

\* بنای نسوز کار اعم از ماهر و ساده ، کارگر ماهر ، جوشکار ماهر ، داربست بند و قالب بند ماهر میبایست دارای مدرک مرتبط و معتبر بده و رزومه کاری بالای 5 سال داشته باشند.